

LE PATRI- MOINE BÂTI

... de qualité respecte la biodiversité.

... fait partie de notre diversité culturelle.

... fait partie de notre identité.

**BIODIVERSITÉ
L'INITIATIVE**

Les villages, quartiers et villes qui font partie de notre identité se distinguent par un patrimoine bâti de qualité. Ces lieux ont en commun une gestion réfléchie et durable de leur patrimoine. Les autorités sont responsables de cet espace construit. Pourtant, le boom de la construction phénoménal et l'étalement incontrôlé de l'habitat auxquels nous assistons entraînent tous les jours la disparition de témoins architecturaux. L'Initiative biodiversité permet d'inverser la tendance et contribue à la protection et à la promotion du patrimoine bâti.

L'INITIATIVE BIODIVERSITÉ

- » renforce la protection de la biodiversité, du paysage et du patrimoine bâti dans la Constitution,
- » garantit le maintien de ce qui est sous protection et ménage paysages, nature et patrimoine bâti non protégés,
- » veille à obtenir les surfaces, moyens et instruments nécessaires au maintien et au développement de la biodiversité.

LE PATRIMOINE BÂTI, À QUOI ÇA SERT?

La notion de « patrimoine bâti » ne dit encore rien de la qualité de l'espace bâti. Seule une culture du bâti de qualité peut faire naître un espace de vie agréable et durable. Cela se traduit par des constructions qui ménagent les ressources, qui veillent à conserver l'existant et tiennent compte du paysage et de l'identité du lieu d'implantation.

Il en résulte des villes, quartiers et villages bien conçus et qui offrent une qualité de vie élevée, susceptibles de répondre à l'évolution de la société tout en préservant ses témoins historiques. Un patrimoine bâti de qualité a un donc rôle identitaire, il favorise le bien-être de l'individu et crée des valeurs communes.

Le terme de « patrimoine bâti » englobe tous les aspects de la construction et de la vie qui s'y rattache. Il comprend les activités humaines qui modifient le paysage naturel ou l'environnement bâti, toutes les constructions existantes

ou modifications apportées à la nature qui se distinguent par des caractéristiques propres. Le passé, le présent et l'avenir.

LE PATRIMOINE BÂTI EST EN DANGER

La Suisse est l'eldorado des grues de chantier. En 2019, 51,5 milliards de francs ont été engloutis dans la construction, 25% de plus que 10 ans auparavant. Un boom sans précédent, qui continue encore aujourd'hui, et une expansion incontrôlée de l'habitat, qui a sévèrement appauvri notre patrimoine bâti: monuments historiques détruits, villages et quartiers dépossédés de leur âme et de leurs particularités par des modifications architecturales bâclées et sans aucun rapport avec le caractère du lieu. En 2018 déjà, le Conseil fédéral admettait l'urgence d'agir dans son rapport «Préserver la physionomie des localités suisses»: «Mais quelles que soient les différentes réalités économiques et sociales des régions, il est indiscutable que l'objectif d'une haute qualité architecturale de l'environnement constitue un défi croissant qui n'a souvent pas été relevé ces dernières décennies».

Le Conseil fédéral reconnaît que la qualité architecturale des localités diminue, mais la protection des sites et des monuments se retrouve sans cesse affaiblie au profit d'intérêts à court terme. Le phénomène s'observe au niveau cantonal et fédéral. Des interventions et démolitions inappropriées dues à des inventaires lacunaires et à une approche laxiste de la protection des sites ont un effet cumulatif: petit à petit, des altérations négatives mineures à l'échelle d'une agglomération – comme les bâtiments de taille disproportionnée dans les centres des agglomérations ou la disparition des jardins et des vergers au profit des constructions – ont un impact considérable sur la qualité du paysage urbain et sur l'environnement des monuments de valeur.

25%

de construction en plus
entre 2009 - 2019

L'INITIATIVE BIODIVERSITÉ RENFORCE LE PATRIMOINE BÂTI

Quel est le lien avec la biodiversité?

- » Un patrimoine bâti de qualité permet de faire face aux défis actuels de la société; effondrement de la biodiversité et changement climatique en tête.
- » Un patrimoine bâti de qualité qui intègre la biodiversité est source d'identification et de bien-être. Il fait

le lien entre les besoins des habitants et le respect de l'environnement.

- » Un patrimoine bâti de qualité est par définition durable. Il contribue à l'économie de ressources, à la promotion de la faune et de la flore et au rafraîchissement des zones urbaines.

Avec la Déclaration de Davos et la stratégie Culture du bâti, la Confédération s'est engagée à mener une politique active en faveur du patrimoine bâti. L'Inventaire fédéral des sites construits d'importance nationale à protéger en Suisse (ISOS) permet à la Suisse de disposer d'une base de planification unique au monde. Les sites énumérés dans l'ISOS font partie du patrimoine culturel et constituent des témoins identitaires du développement historique, politique, économique, social, architectural, artisanal et artistique de la société. Font partie de cet inventaire – outre les bâtiments – des sites entiers comme des voies de circulation, des places, des jardins ou des espaces verts.

Selon le droit en vigueur, le Conseil fédéral est habilité à désigner les sites d'importance nationale. Sur le plan pratique néanmoins, l'inclusion d'un objet dans ISOS ne revêt d'importance significative que si elle implique l'accomplissement d'une tâche fédérale (p.ex. la réalisation de routes nationales ou l'octroi de concessions pour des centrales de production d'énergie). Ici, l'initiative demande l'extension aux cantons et aux communes de l'obligation de prendre en compte les inventaires fédéraux. Cette obligation entrerait en ligne de compte lors de planifications, concessions, autorisations de plans et instruments similaires.

Les modifications de la Constitution que réclame l'Initiative biodiversité engage la Confédération et les cantons à conserver les sites dignes de protection, les villes histori-

ques et les monuments culturels, et à protéger le patrimoine bâti hors des zones de protection.